

The WAssaLL

by **assa escalade**

projet2024@assa-escalade.fr

06 33 33 33 16

projet2024@assa-escalade.fr

06 333 333 16

Avec le soutien de Thierry Delarue
Triple champion du monde Handi'escalade





Objectifs du projet THE WAssaLL

- Ce dossier présente une **structure d'escalade** pour Antibes dont les caractéristiques en font une structure **UNIQUE et MAJEURE** sur le département.
- Cette structure sera **gérée par** l'association d'intérêt général ASSA escalade, 347 licenciés, 1er club de la région PACA
- Ce projet est compatible avec les enjeux **Olympiques Paris 2024**
- ASSA souhaite **accueillir les scolaires**, développer l'handi'escalade et l'accueil Sport Santé, donner des cours babys, enfants et adultes et entraîner une équipe de compétition

Parrain : **Thierry Delarue**

Palmarès **Handi'escalade**

- Champion du monde 2018
- Champion du monde 2019
- Champion du monde 2021

Catégorie AL2 de l'International Federation of Sport Climbing (IFSC)





ASSA escalade association d'intérêt général

Créée en 1999 par un groupe de passionnés sur le secteur des semboules - l'association avec une vingtaine d'adhérents a ses débuts - est aujourd'hui dans les 40 clubs les plus importants de France.

- Nombre de licenciés **+20% par an**
- En 2022 : **347 Adhérents** avec 55% d'enfants accueillis (180).
- **1er salarié** saison 2021-2022
- **1,2 ETP** (41h d'encadrements par semaine)

Tableau de bord

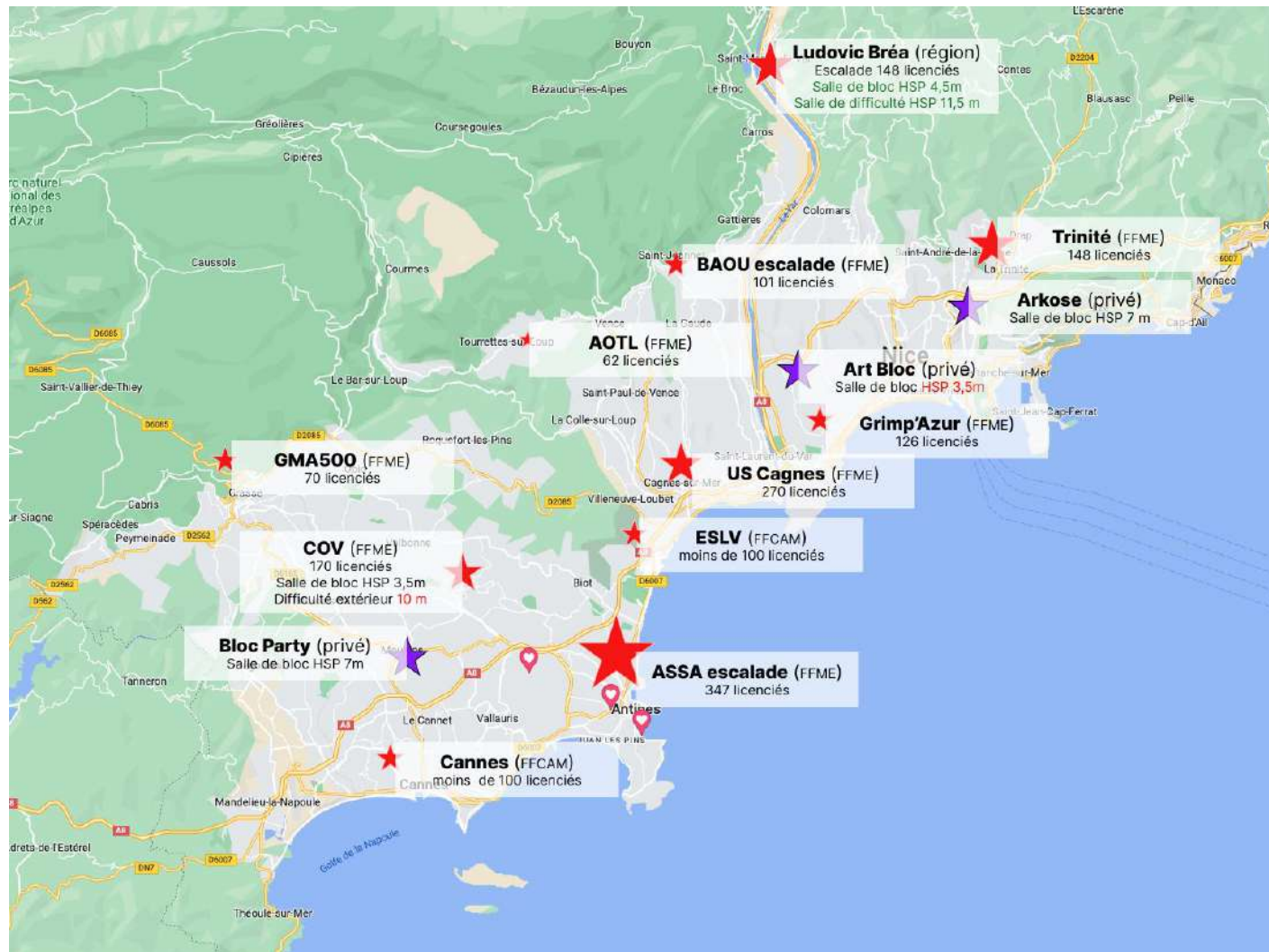
Le tableau de bord indique en temps réel le nombre de licences valides délivrées par le club.

Saison : 2022

| Saison : 2022 | Homme | Femme | Total |
|-----------------------------------|------------|------------|------------|
| Licence(s) Adulte | 81 | 65 | 146 |
| Licence(s) Jeune | 87 | 99 | 186 |
| Licence(s) Famille adulte | 4 | 2 | 6 |
| Licence(s) Famille jeune | 1 | 0 | 1 |
| TOTAL | 173 | 166 | 339 |
| dont option ski de piste | 2 | 2 | 4 |
| dont option slackline et highline | 0 | 0 | 0 |
| dont option VTT | 0 | 0 | 0 |
| dont option trail | 0 | 0 | 0 |
| nombre de licence(s) decouverte | | | 2 |



Déficit d'infrastructures sur le département 06



Seulement 1 salle de difficulté compétition niveau départemental à **Saint Martin du Var** (hauteur 11,5 m)

4 salles de bloc privées (dont 2 apparues il y a 3 ans)

2278 licenciés FFME

2156 licenciés FFCAM

32 000 pratiquants potentiels

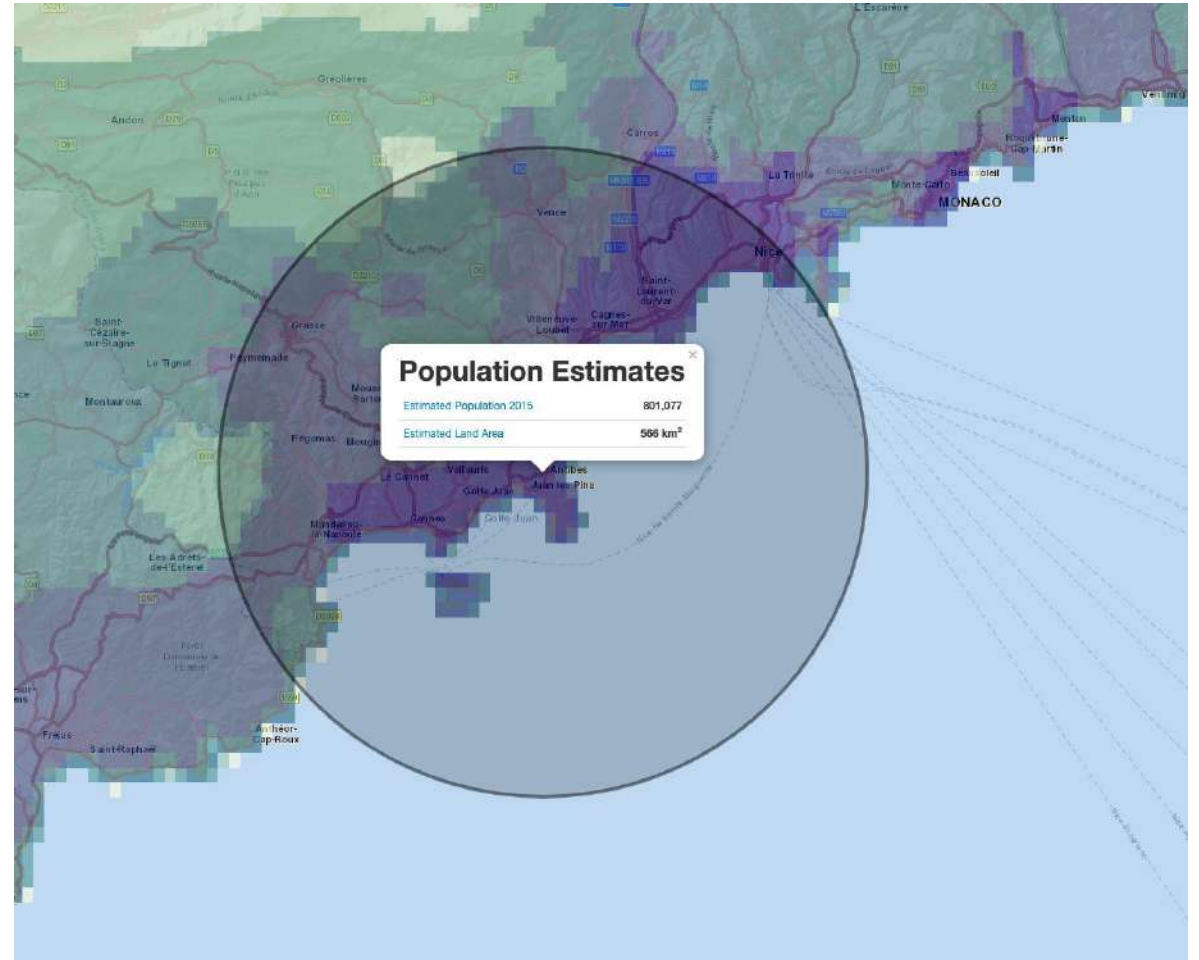
Le bassin de population sur un rayon de 20 kms autour d'Antibes est estimé à **800 000 habitants**.

Le marché de l'escalade* estime que **4,4%** des Français pratiquent l'escalade.

Un sondage** a montré que les habitants des Alpes Maritimes sont prêts à faire **20 kms pour pratiquer** "dans une salle aux dimensions contemporaine".

* étude Businesscoot 2022 "Le marché de l'escalade en France"

** sondage 2021 ASSA escalade 107 répondants





Partie technique

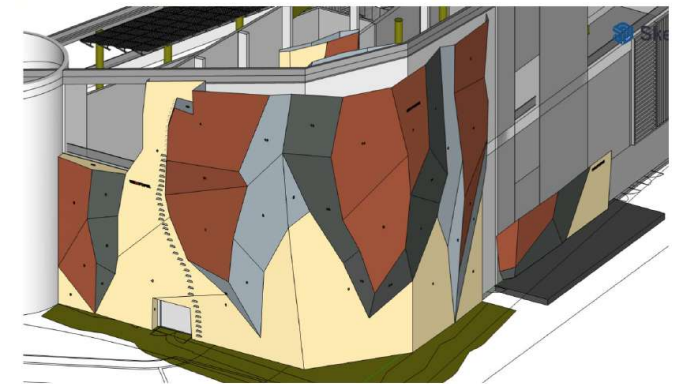
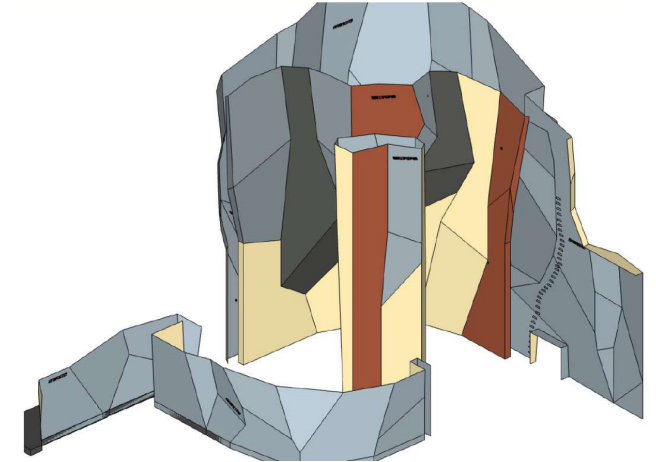
1500 m² d'escalade jusqu'à 20 m de hauteur

Devenir le **pôle d'excellence du département** en proposant à la ville d'Antibes de devenir une référence nationale.

- Des possibilités  accrues : plages horaires allongées, Murs intérieur & extérieur enrichissent la proposition Antiboise.

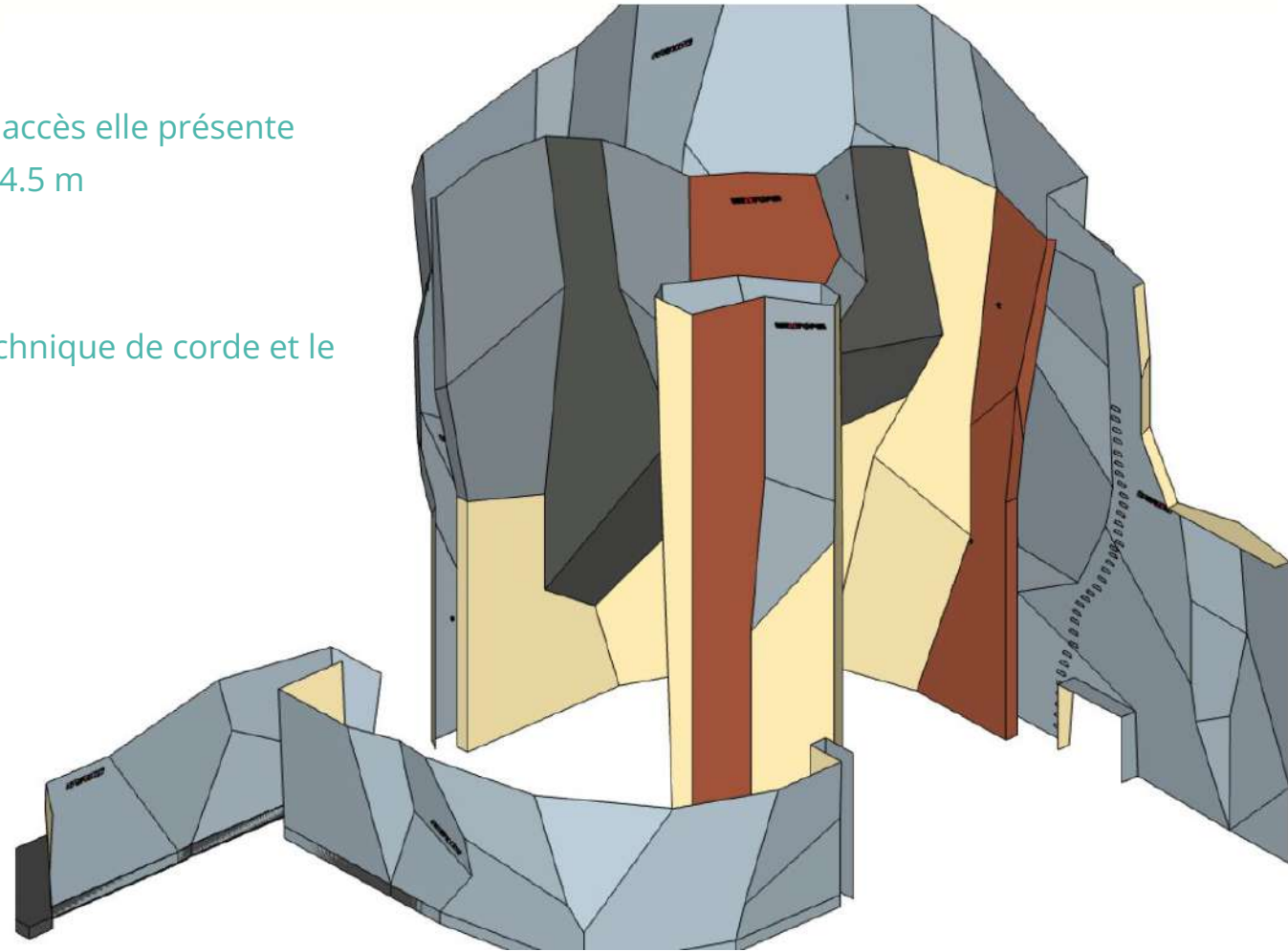
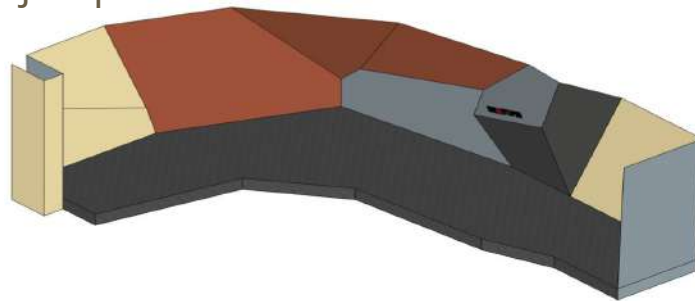
Un projet associatif et humain : **accueil des scolaires**, escalade sport santé, handi'escalade, école découverte de l'escalade

- Un projet sportif avec la possibilité de monter une équipe Elite de **compétition** et une structure :
 - Bloc : niveau Régional
 - Difficulté : niveau National
 - Vitesse : niveau National



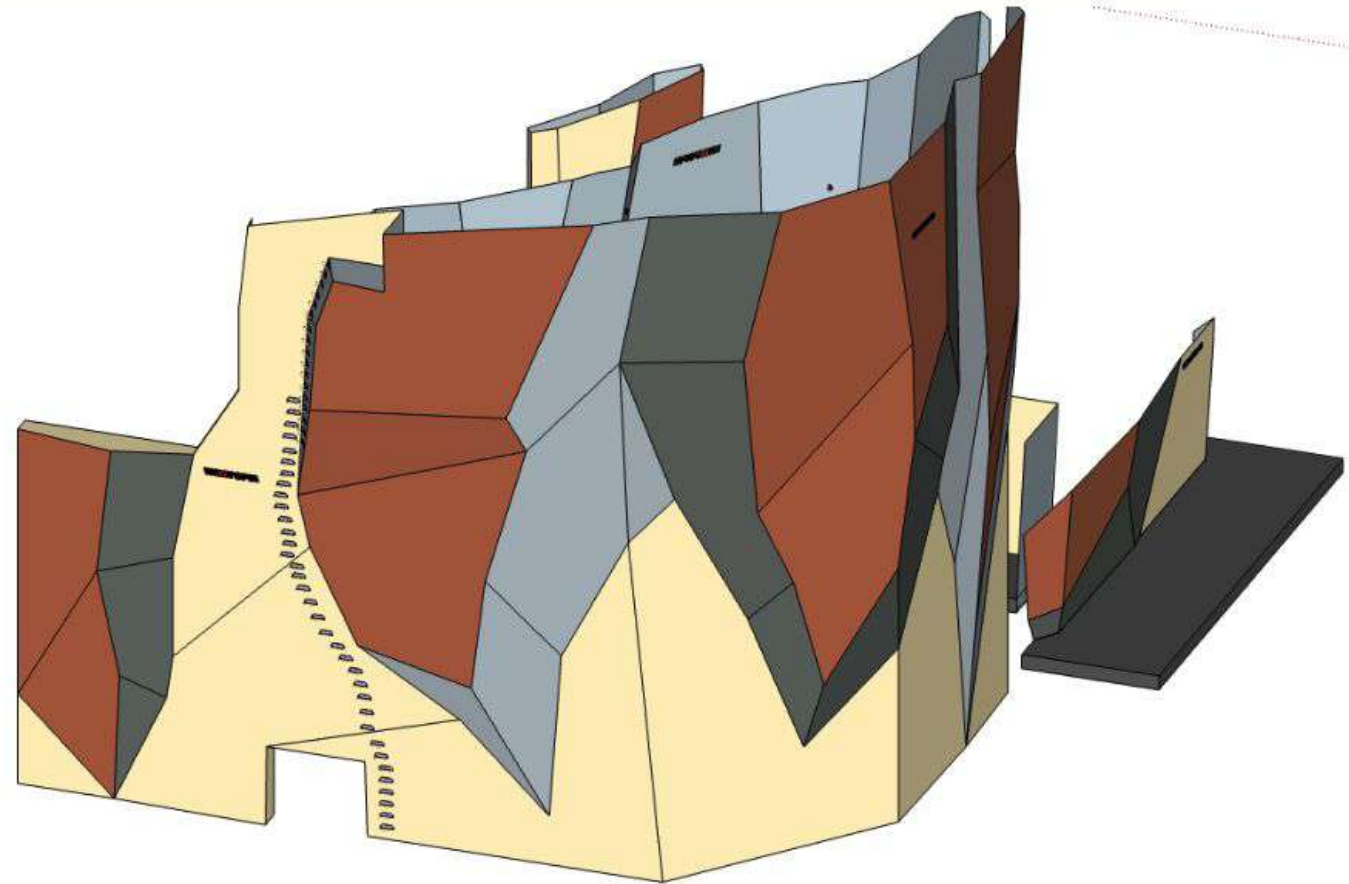
750m2 d'escalade Intérieure

- **BLOC** - c'est la discipline en vogue actuellement - facile d'accès elle présente l'avantage de pouvoir grimper sans contraintes - hauteur < 4.5 m
 - 170 m2, 20 m/l, 7 blocs
- **DIFFICULTÉ** - c'est la discipline reine - elle ajoute la technique de corde et le développement sur de grandes hauteurs > 10 m -
 - 580 m2
 - 30 relais
 - Hauteur entre 12 m et 20 m
 - Déport jusqu'à 8 m



750m² sur un mur extérieur

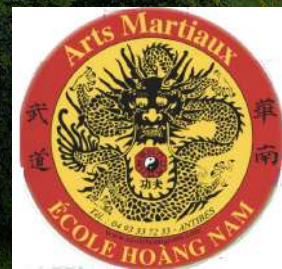
- BLOC
 - 12 m/l
 - 4 couloirs
- DIFFICULTE
 - 660 m²
 - 24 couloirs
 - Une via-ferrata école montagne
 - Hauteur 11 m à 21 m
 - Déport 6/8 m



Le projet ASSA escalade s'inscrit dans le projet sportif de l'école Hoang Nam



La Maison Tao





Partie financière



L'ASSA est en capacité de gérer l'infrastructure

DEPENSES

- La salle d'escalade présente un loyer annuel de 108 000€
- 4,5 salariés pour faire fonctionner : 69600 €
- Ce que l'ASSA finance sur ses fonds :
 - Entraînements équipe compétition
 - Sport Santé
 - Handi'escalade
 - Formation d'encadrants à l'escalade
 - PSC1
 - etc...

RECETTES

ASSA escalade peut financer le fonctionnement avec

- 45% Cotisation adhérents - sans hausse de cotisation grâce à une augmentation du nombre d'adhérents
- 35% Ventes d'abonnements et de tickets
- 15% Stages Vacances
- 5% Créneaux pour les clubs de la région

Analyse Financière Expert Comptable

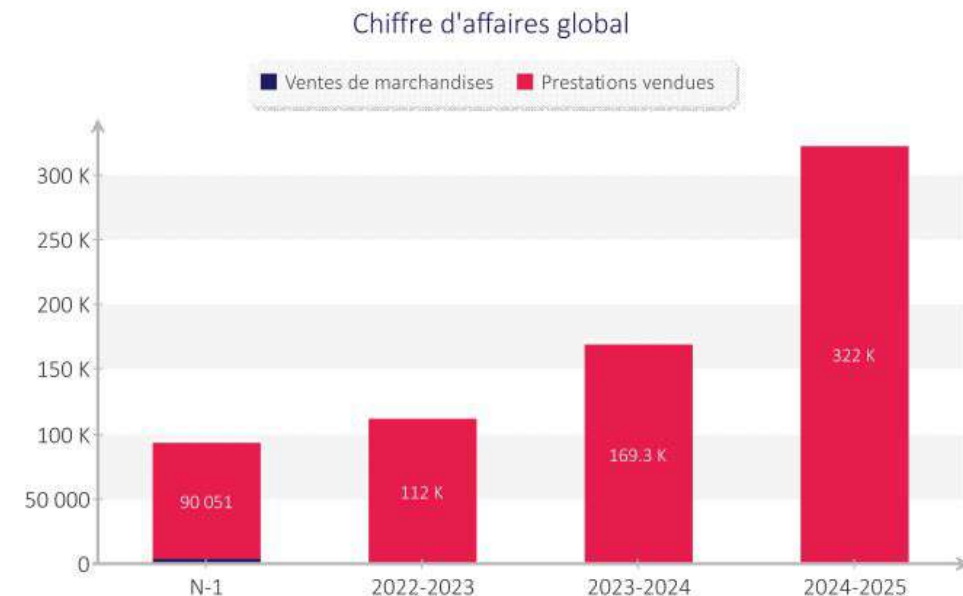
Le cabinet d'expertise comptable de l'ASSA a établi les tableaux de gestion et le prévisionnel sur 3 ans.

● CHIFFRE D'AFFAIRES PRÉVISIONNEL

Le chiffre d'affaires prévu :

| Chiffre d'affaires | Secteur | 2022-2023 | % | 2023-2024 | % | 2024-2025 | Marge | Stocks | TVA Ventes | TVA Achats |
|---|----------|----------------|---------------|----------------|---------------|----------------|-------|--------|------------|------------|
| Cotisations ASSA accès mur actuel | Services | 100 000 | 10% | 110 000 | 10% | 121 000 | 100% | 0 jour | | |
| Cotisations supplémentaires nouveau mur | Services | | | 15 000 | 300% | 60 000 | 100% | 0 jour | | |
| stages | Services | 12 000 | 18.75% | 14 250 | 47.37% | 21 000 | 100% | 0 jour | | |
| recettes semboules non adhérents | Services | | | 30 000 | 300% | 120 000 | 100% | 0 jour | | |
| Total | | 112 000 | 51.12% | 169 250 | 90.25% | 322 000 | | | | |

Évolution du chiffre d'affaires





Création de 4,5 postes de salariés

Avec la mise à disposition de l'infrastructure en janvier 2024, ASSA escalade prévoit

l'embauche de 4 salariés

- 2,5 encadrants escalade
- 1 gestionnaire structure
- 1 accueil

● SALAIRES ET CHARGES SOCIALES

Les rémunérations annuelles du personnel :

| Personnel | 2022-2023 | % | 2023-2024 | % | 2024-2025 | C.S. Sal. | C.S. Pat. |
|----------------------------------|---------------|---|---------------|------|---------------|-----------|-----------|
| encadrant | | | 6 900 | 300% | 27 600 | 22% | 45% |
| encadrant escalade temps partiel | 12 000 | | 12 000 | | 12 000 | 22% | 45% |
| gestionnaire | | | 4 500 | 300% | 18 000 | 22% | 45% |
| employé ménage | | | 3 000 | 300% | 12 000 | 22% | 45% |
| Total | 12 000 | | 26 400 | | 69 600 | | |

Le détail des salaires bruts et des charges sociales :

| Salaires bruts | 2022-2023 | 2023-2024 | 2024-2025 |
|---|-----------|-----------|-----------|
| Salariés | 12 000 | 26 400 | 69 600 |
| <i>encadrant</i> | | 6 900 | 27 600 |
| <i>encadrant escalade temps partiel</i> | 12 000 | 12 000 | 12 000 |
| <i>gestionnaire</i> | | 4 500 | 18 000 |
| <i>employé ménage</i> | | 3 000 | 12 000 |

| Charges sociales | 2022-2023 | 2023-2024 | 2024-2025 |
|---|-----------|-----------|-----------|
| Salariés | 5 400 | 11 880 | 31 320 |
| <i>encadrant</i> | | 3 105 | 12 420 |
| <i>encadrant escalade temps partiel</i> | 5 400 | 5 400 | 5 400 |
| <i>gestionnaire</i> | | 2 025 | 8 100 |
| <i>employé ménage</i> | | 1 350 | 5 400 |



ASSA pilote une société de gestion

Pour gérer la partie commerciale de l'activité, ASSA escalade association loi 1901 d'intérêt général va créer une société dont elle sera actionnaire majoritaire.

La société gère :

- l'activité commerciale
- les entrées payantes
- les services payants (type team building, prestation de service, anniversaire, etc..)
- éventuellement une partie restauration

“ASSA souhaite conserver son projet associatif au coeur de cet environnement exceptionnel et en particulier

- *des cours adultes et enfants à tarif abordables*
- *offrir des formations, des compétitions, héberger un pôle espoir compétition*
- *intensifier l'escalade'santé et créer la section handi'escalade avec la contribution de Thierry”*



ASSA cherche 700 000€ pour financer la structure

Coût de la structure d'escalade : entre 591k€ et 709k€

ASSA escalade est en capacité d'investir 20k€ **sur ses Fonds Propres** pour financer l'étude technique de la structure d'escalade pour l'étude et les acomptes de la structure

ASSA engage déjà des frais : expert comptable 600€, étude de marché 120€

Plan de financement :

- Les grimpeurs du 06 soutiennent le projet avec un **financement participatif** de 50 k€ (sondage)
- La **FFME** participera entre 15 et 25 k€

ASSA escalade sollicite le soutien d'autres partenaires

- la mairie d'Antibes
- la CASA
- la région
- des investisseurs privés
- banques

Souhaitez-vous soutenir ce projet UNIQUE ?

projet2024@assa-escalade.fr 06 33 33 33 16

